

COMUNE DI OSTANA

TABELLE APPROVATE CON D.G.C. N° 8 DEL 24.03.2018

ONERI PER EDIFICI RESIDENZIALI			
Coefficiente di raccordo con le Tabelle del Comune BASE			0,91875
ONERI DI URBANIZZAZIONE	ONERI Comune Base	IMPORTI DERIVATI	ARROTONDAMENTO
Primaria	6,50	5,97	6,00
Secondaria	4,50	4,13	4,10

TABELLE APPROVATE CON D.G.C. N° 8 DEL 24.03.2018

ONERI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE											
Coefficiente di raccordo con le Tabelle del Comune BASE							0,91875	Coeff. (K) per n. di addetti occupati nell'industria da applicarsi alla colonna 7			
TIPO DI ATTIVITA'	URBANIZZAZIONE PRIMARIA			URBANIZZAZIONE SECONDARIA			TOTALE	< 50	50 -200	200 - 1000	> 1000
	ONERI Comune Base	IMPORTI DERIVATI	ARROTONDAMENTO	ONERI Comune Base	IMPORTI DERIVATI	ARROTONDAMENTO					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CLASSE A:											
Dens. < 150 mq./add.											
I. Dens. 40 mq./add											
Ind. Trasf. Mat. Prime	10,20	9,37	9,40	2,30	2,11	2,10	11,50	0,9	0,9	1,0	1,0
Ind. Meccaniche	8,50	7,81	7,80	2,00	1,84	1,80	9,60	0,7	0,8	0,9	1,0
Ind. Meccaniche di precisione, elettronica, ottica	7,70	7,07	7,10	1,90	1,75	1,80	8,90	0,7	0,8	0,9	1,0
II. Dens. 40-70 mq./add											
Ind. Trasf. Mat. Prime	6,80	6,25	6,30	1,70	1,56	1,60	7,90	1,0	1,0	1,0	1,0
Ind. Manifatturiere varie	5,90	5,42	5,40	1,50	1,38	1,40	6,80	0,7	0,8	0,9	1,0
II. Dens. 70-150 mq./add											
Ind. Trasf. Mat. Prime	5,10	4,69	4,70	1,40	1,29	1,30	6,00	1,0	1,0	1,0	1,0
Ind. Manifatturiere varie	4,30	3,95	4,00	0,90	0,83	0,80	4,80	0,7	0,8	0,9	1,0
CLASSE B:											
Dens. > 150 mq./add.											
Ind. Trasf. Mat. Prime	2,20	2,02	2,00	0,60	0,55	0,60	2,60	1,0	1,0	1,0	1,0
Ind. Manifatturiere varie	2,20	2,02	2,00	0,60	0,55	0,60	2,60	1,0	1,0	1,0	1,0
ATTIVITA' AGRICOLE NON ESENTI	2,20	2,02	2,00	0,60	0,55	0,60	2,60	-	-	-	-

L'importo definito sarà inoltre determinato mediante l'applicazione dei parametri di cui alla tabella C della D.C.R. n. 179/CR – 4170 del 26.05.1977, così come modificata dalla D.C.R. n. 615/CR – 1660 dell'01.02.2000

TABELLE APPROVATE CON D.G.C. N° 8 DEL 24.03.2018

ONERI PER ATTIVITA' COMMERCIALI, DIREZIONALI, TURISTICO-RICETTIVE								
Coefficiente di raccordo con le Tabelle del Comune BASE								0,91875
TIPO DI ATTIVITA'	Superficie netta	URBANIZZAZIONE PRIMARIA			URBANIZZAZIONE SECONDARIA			TOTALE
		ONERI Comune Base	IMPORTI DERIVATI	ARROTONDAMENTO	ONERI Comune Base	IMPORTI DERIVATI	ARROTONDAMENTO	
COMMERCIALE	S =< 200 mq.	25,30	23,24	23,20	4,40	4,04	4,00	27,20
	200 mq.< s < 2000 mq.	30,40	27,93	27,90	4,40	4,04	4,00	31,90
	S > 2000 mq.	37,90	34,82	34,80	4,40	4,04	4,00	38,80
DIREZIONALI		37,90	34,82	34,80	4,40	4,04	4,00	38,80
TURISTICO RICETTIVO		25,30	23,24	23,20	17,50	16,08	16,10	39,30
ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO NON A CARATTERE EDIFICATORIO	Da €. 0,10 a €. 1,70 in relazione all'ampiezza dell'area interessata ed alle infrastrutture necessarie sia dirette che indirette							

Fermo restando l'applicazione dei parametri di cui alla Tabella C) della D.C.R. n. 179/CR – 4170 del 26.05.1977, così come modificata dalla D.C.R. n. 615/CR – 1660 dell'01.02.2000 gli importi si applicano nelle seguenti misure:

I magazzini per lo stoccaggio delle merci, quando siano chiaramente ed inequivocabilmente identificabili, saranno assoggettati alla tariffa di spettanza dell'attività, ridotta del 50%.